

ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH

LƯU THÀNH VIÊN

**PHÁT TRIỂN CÁC KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH BIỂN
THEO HƯỚNG BỀN VỮNG TẠI HUYỆN VÂN ĐỒN,
TỈNH QUẢNG NINH**

LUẬN VĂN THẠC SĨ
THEO ĐỊNH HƯỚNG ỨNG DỤNG

Ngành: Quản lý kinh tế

THÁI NGUYÊN - NĂM 2018

ĐẠI HỌC THÁI NGUYÊN
TRƯỜNG ĐẠI HỌC KINH TẾ VÀ QUẢN TRỊ KINH DOANH

LƯU THÀNH VIÊN

**PHÁT TRIỂN CÁC KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH BIỂN
THEO HƯỚNG BỀN VỮNG TẠI HUYỆN VÂN ĐỒN,
TỈNH QUẢNG NINH**

Ngành: Quản lý kinh tế

Mã số: 8.34.04.10

**LUẬN VĂN THẠC SĨ
THEO ĐỊNH HƯỚNG ỨNG DỤNG**

Người hướng dẫn khoa học: TS. ĐỖ ĐÌNH LONG

THÁI NGUYÊN - NĂM 2018

LỜI CAM ĐOAN

Tôi xin cam đoan những thông tin, số liệu được sử dụng trong chuyên đề này là xác thực đã nêu trong luận văn có nguồn gốc rõ ràng, trung thực và chưa được dùng để bảo vệ một học vị nào khác. Đây là công trình nghiên cứu của riêng tôi, vì vậy mọi đánh giá, nhận xét được đưa ra dựa trên quan điểm cá nhân tôi. Các thông tin, trích dẫn trong luận văn đều đã được ghi rõ nguồn gốc./.

Thái Nguyên, tháng 8 năm 2018

Tác giả luận văn

Lưu Thành Viên

LỜI CẢM ƠN

Trong quá trình thực hiện đề tài tôi đã nhận được sự hướng dẫn, giúp đỡ, động viên của các cá nhân và tập thể. Tôi xin được bày tỏ sự cảm ơn sâu sắc nhất tới tất cả các cá nhân và tập thể đã tạo điều kiện giúp đỡ tôi trong học tập và nghiên cứu.

Tôi xin trân trọng cảm ơn Ban Giám hiệu, Phòng Đào tạo, các khoa, phòng của Trường Đại học Kinh tế và Quản trị kinh doanh - Đại học Thái Nguyên đã tạo điều kiện giúp đỡ tôi về mọi mặt trong quá trình học tập và hoàn thành luận văn này.

Tôi xin trân trọng cảm ơn sự giúp đỡ tận tình của giáo viên hướng dẫn **TS. Đỗ Đình Long**.

Tôi xin cảm ơn sự giúp đỡ, đóng góp nhiều ý kiến quý báu của các nhà khoa học, các thầy, cô giáo trong Trường Đại học Kinh tế và Quản trị Kinh doanh - Đại học Thái Nguyên.

Trong quá trình thực hiện đề tài, tôi còn được sự giúp đỡ và cộng tác của các đồng chí tại các địa điểm nghiên cứu, tôi xin chân thành cảm ơn các bạn bè, đồng nghiệp và gia đình đã tạo điều kiện mọi mặt để tôi hoàn thành nghiên cứu này.

Tôi xin bày tỏ sự cảm ơn sâu sắc đối với mọi sự giúp đỡ.

Thái Nguyên, tháng 8 năm 2018

Tác giả luận văn

Lưu Thành Viên

MỤC LỤC

LỜI CAM ĐOAN	i
LỜI CẢM ƠN	ii
MỤC LỤC.....	iii
DANH MỤC TỪ VIẾT TẮT.....	vi
DANH MỤC BẢNG BIỂU	vii
DANH MỤC CÁC HÌNH.....	viii
MỞ ĐẦU	1
1. Lý do chọn đề tài.....	1
2. Mục tiêu nghiên cứu.....	2
3. Đối tượng và phạm vi nghiên cứu.....	3
4. Đóng góp của Luận văn	3
5. Kết cấu của luận văn	3
Chương 1:CƠ SỞ LÝ LUẬN VÀ THỰC TIỄN VỀ PHÁT TRIỂN CÁC	
KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH BIỂN THEO HƯỚNG BỀN VỮNG	5
1.1. Cơ sở lý luận về phát triển các khu đô thị du lịch biển theo hướng bền vững.....	5
1.1.1. Một số khái niệm cơ bản.....	5
1.1.2. Yêu cầu đối với quá trình phát triển bền vững đô thị du lịch biển	11
1.1.3. Nội dung phát triển khu đô thị du lịch biển theo hướng bền vững	13
1.1.4. Các yếu tố ảnh hưởng đến phát triển khu đô thị du lịch biển bền vững	15
1.2. Cơ sở thực tiễn về phát triển khu đô thị du lịch biển bền vững	17
1.2.1. Kinh nghiệm phát triển khu đô thị du lịch biển bền vững của một số địa phương ở Việt Nam.....	17
Chương 2:PHƯƠNG PHÁP NGHIÊN CỨU	27
2.1. Các câu hỏi đặt ra mà đề tài cần giải quyết.....	27
2.2. Phương pháp nghiên cứu.....	27
2.2.1. Phương pháp thu thập số liệu.....	27
2.2.2. Phương pháp xử lý tài liệu, số liệu.....	29

2.2.3. Phương pháp phân tích số liệu	29
2.3. Hệ thống các chỉ tiêu nghiên cứu	30
Chương 3: TIỀM NĂNG VÀ THỰC TRẠNG PHÁT TRIỂN CÁC KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH BIỂN THEO HƯỚNG BỀN VỮNG TẠI HUYỆN VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH.....	32
3.1. Tiềm năng phát triển các khu đô thị du lịch biển tại huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	32
3.1.1. Tài nguyên thiên nhiên.....	32
3.1.2. Tiềm năng văn hóa - xã hội.....	39
3.2. Thực trạng hoạt động du lịch biển huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	43
3.2.1. Sản phẩm du lịch biển của huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	43
3.2.2. Thị trường khách du lịch biển của huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh.....	46
3.2.3. Thực trạng cơ sở lưu trú du lịch.....	50
3.2.4. Thực trạng khu vui chơi giải trí du lịch của huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	52
3.3. Thực trạng phát triển khu đô thị du lịch biển bền vững của huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	53
3.3.1. Khái quát các khu đô thị du lịch biển huyện Vân Đồn	53
3.3.2. Thực trạng phát triển kinh tế ở các khu đô thị du lịch biển bền vững	58
3.3.3. Thực trạng phát triển văn hóa xã hội ở các khu đô thị du lịch biển bền vững.....	61
3.3.4. Thực trạng bảo vệ môi trường ở các khu đô thị du lịch biển bền vững huyện Vân Đồn	64
3.4. Các yếu tố ảnh hưởng đến phát triển khu đô thị du lịch biển bền vững	66
3.4.1. Yếu tố khách quan.....	66
3.5. Đánh giá chung về phát triển các khu đô thị du lịch biển bền vững huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	73
3.5.1. Thành tựu	73
3.5.2. Hạn chế.....	74
Chương 4: GIẢI PHÁP PHÁT TRIỂN CÁC KHU ĐÔ THỊ DU LỊCH BIỂN THEO HƯỚNG BỀN VỮNG TẠI HUYỆN VÂN ĐỒN, TỈNH QUẢNG NINH	78

4.1. Định hướng phát triển các khu đô thị du lịch biển tại huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	78
4.1.1. Định hướng phát triển các khu đô thị du lịch biển tại huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	78
4.1.2. Định hướng không gian phát triển và sản phẩm du lịch	81
4.1.3. Định hướng với thị trường khách.....	84
4.1.4. Định hướng về tổ chức hoạt động du lịch.....	88
4.1.5. Định hướng về lao động phục vụ du lịch.....	88
4.2. Giải pháp phát triển bền vững các khu đô thị du lịch biển huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	90
4.2.1. Giải pháp về đầu tư phát triển các khu đô thị du lịch biển	90
4.2.2. Giải pháp tăng cường công tác xúc tiến quảng bá du lịch	93
4.2.3. Giải pháp về đào tạo nguồn nhân lực du lịch.....	94
4.2.4. Giải pháp về môi trường du lịch	96
4.2.5. Giải pháp về liên kết phát triển du lịch	99
4.2.6. Giải pháp về tổ chức quản lý.....	101
4.2.7. Giải pháp về tôn tạo di tích lịch sử - văn hóa, phát triển các lễ hội truyền thống và nâng cấp khu nghỉ ngơi, vui chơi giải trí phục vụ cho việc phát triển các khu đô thị du lịch	102
4.2.8. Tăng cường, nâng cao tính trách nhiệm và khả năng tham gia của cộng đồng trong quá trình phát triển các khu đô thị du lịch biển	103
KẾT LUẬN	104
DANH MỤC TÀI LIỆU THAM KHẢO.....	106
PHẦN PHỤ LỤC.....	109

DANH MỤC TỪ VIẾT TẮT

BDS	Bất động sản
CBCCVC	Cán bộ công chức viên chức
GPMB	Giải phóng mặt bằng
HC-KT	Hành chính - kinh tế
KT-XH	Kinh tế - xã hội
PTĐTĐBV	Phát triển đô thị bền vững

DANH MỤC BẢNG BIỂU

Bảng 3.1. Một số chương trình du lịch đang được các công ty du lịch chào bán đến Vân Đồn.....	45
Bảng 3.2: Tình hình khách du lịch quốc tế quý I giai đoạn 2015-2017.....	47
Bảng 3.3: Kết quả khảo sát khách du lịch tới huyện đảo Vân Đồn	47
Bảng 3.4: Tình hình khách du lịch nội địa giai đoạn 2015-2017.....	48
Bảng 3.5: Kết quả khảo sát đối với nhà kinh doanh du lịch	50
Bảng 3.6: Số lượng cơ sở lưu trú huyện Vân Đồn giai đoạn 2015 - 2017.....	51
Bảng 3.7: Thống kê diện tích, dân số thị trấn Cái Rồng năm 2017	53
Bảng 3.8: Thống kê diện tích và mật độ dân số xã Đoàn Kết, Bình Dân,Đài Xuyên, Vạn Yên năm 2017	54
Bảng 3.9: Kết quả khảo sát thực trạng phát triển các khu đô thị du lịch biển huyện Vân Đồn, tỉnh Quảng Ninh	57
Bảng 3.10: Thống kê dân số và lao động toàn huyện Vân Đồn năm 2015 - 2017	72

DANH MỤC CÁC HÌNH

Biểu đồ 3.1: Cơ cấu ngành kinh tế của huyện Vân Đồn giai đoạn 2015 - 2017.....	58
Biểu đồ 3.2: Tổng thu - chi ngân sách huyện Vân Đồn quý I giai đoạn 2015 - 2017	60
Biểu đồ 3.3: Diện tích các chợ trung tâm ở huyện Vân Đồn năm 2017	62